

Родина

СВЕДЕНИЯ

ГАЗЕТА ОСНОВАНА
В 1939 ГОДУ

2022 АЗЫ 10 ФЕВРАЛЬ
ÆРТХЪИРÆНЫ МАЙ
ЦЫППÆРÆМ

10 ФЕВРАЛЯ 2022 года
ЧЕТВЕРГ

№ 14
(12095)

ОТЧЕТНО-ВЫБОРНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

Владислав БАСИЕВ: "Мы должны делать реальные дела, нужные людям"

В районе состоялась отчетно-выборная конференция местного отделения партии "Единая Россия".

Открыл конференцию отчетом о деятельности отделения за пять лет секретарь местного отделения партии "Единая Россия" **Алан Моуравов**.

Он подробно осветил все направления деятельности партийцев на территории района. Отдельно Алан Лазаревич остановился на работе в период избирательной кампании местного отделения партии.

За отчетный период с 2016 по 2022 год на территории района прошел масштабный избирательный цикл. В 2017 году — выборы в парламент республики, глав сел и депутатов Собраний представителей сельских поселений и г. Ардона, в 2018 году — президентская кампания. Также, 1 июля 2020 года, состоялось важное политическое событие — Общероссийское голосование по поправкам в Конституцию РФ, которое на территории района прошло на высоком организационном уровне. Этому способствовала значительная подготовительная работа, проведенная руководством республики и района, Территориальной избирательной комиссией района и местным отделением партии "Единая Россия". В 2021 году прошла масштабная избирательная кампания по выборам депутатов в Государственную думу ФС РФ и в Собрание представителей МО Ардонский район.

Алан Моуравов особо подчеркнул в своем отчете важность работы волонтерского движения в период пандемии.

— Безусловно, последние два года выдались непростыми как для страны в целом, так и для нашего района, — сказал он. Но, несмотря на все трудности, партия "Единая Россия" продолжала свою работу и в это время. Особенно хочу отметить социальную повестку деятельности партии в период ограничений. Именно партийцы первыми пришли на помощь медикам и

простым гражданам, развивая волонтерское движение, помогая с доставкой продуктов и лекарств.

Повестка дня конференции включала несколько вопросов, в числе которых — избрание секретаря местного отделения партии, нового состава местного политического Совета, контрольной комиссии, а также выбор делегатов на XXXII конференцию регионального отделения партии "Единая Россия".

После обсуждения отчета секретаря местного отделения, делегаты приступили к тайному голосованию, которое проходило на альтернативной основе. Новым руководителем местного отделения партии "Единая Россия" Ардонского района был избран **Владислав Басиев**.

В ходе тайного голосования также были избраны члены местного политсовета, в который вошли 8 членов партии, в том числе 3 секретаря первичных отделений. В состав новой контрольной комиссии вошли 3 человека.

— *Благодарю однопартийцев за поддержку и за активную работу, верю, что и в дальнейшем будем плодотворно трудиться на благо нашего района. В настоящее время одна из приоритетных задач партии — работа с наказами избирателей, на основании которых была разработана Народная программа, и их скорейшая реализация. Важно, чтобы политическая повестка партии совпала с повесткой, которую ставит население, поэтому основой партийной работы остается тесное общение с людьми и ответственное отношение к их просьбам. Конечная цель у нас неизменна — мы должны делать реальные дела, нужные людям,* — отметил Владислав Басиев.

Мероприятие проходило с соблюдением мер безопасности, связанных с предупреждением распространения Covid-19.

Илона КАЛОЕВА.

СОБЫТИЕ

И ПРЕВРАТИТЬ МЕЧТУ В РЕАЛЬНОСТЬ...

Вчера состоялось значимое мероприятие — торжественное открытие новой пристройки к детскому саду под звучным названием "Сказка". Этого дня с нетерпением ждали многие. Особенно — коллектив дошкольного учреждения № 5, дети и родители. Разделить радостное событие пришли все, кто помогал мечте осуществиться — представители министерства образования и науки республики, районное руководство.

Приветствуя гостей, глава района **Владислав Марзаев** поблагодарил руководство республики, а также отметил, что строительство объекта на пятьдесят пять мест для детей ясельного возраста проводилось в рамках национального проекта "Демография". Введение в эксплуатацию нового здания поможет решить проблему очередности в детские сады. Со словами благодарности к коллективу и всем, кто причастен к свершению столь благого дела, обратилась министр образования и науки РСО - Алания **Элла Алибекова**.

"Воспитатели — люди особенного труда, — отметила руководитель ведомства. — Они должны научить детей всему,



что положит начало дальнейшему развитию ребенка — лепить, рисовать, танцевать и многому другому. Дошкольное образование — одно из важнейших уровней всей системы образования, когда закладывается основа, когда возводится фундамент".

По традиции, состоялось разрезание красной ленточки,

которая символично открывает двери перед счастливым будущим самых маленьких воспитанников детского сада. И самый трогательный момент — праздничный концерт, подготовленный старшими детьми для желанных гостей.

Как рассказала заведующая дошкольным учреждением **Залина Глиева**, здание оснащено необходимым оборудованием, есть медицинский кабинет и помещения для педагогов дошкольного образования, три ясельные группы и благоустроенный двор. Все, что нужно для полноценного функционирования детсада и принятия юных подопечных, тоже имеются. В группах созданы все условия для развития, согласно

возрастной категории. Сформирована и очередность приятия детишек от полутора до трех лет. А вот создать уютную, доброжелательную атмосферу для новых смысленных друзей, вполне по силам профессиональному коллективу "Сказки".

— Самую весомую оценку нашему труду дают родители, которые доверяют нам самое ценное в жизни — своих детей, — говорит старший воспитатель дошкольного учреждения №5 "Сказка" **Мира Боцьева**. — О том, насколько довольны они работой коллектива, красноречиво говорят успехи наших воспитанников, их счастливые лица, когда каждое утро ребята с радостью бегут в свой гостеприимный садик. Ребенку должно быть комфортно, надежно и безопасно под "крылом" воспитателей, и мы это хорошо понимаем.

Ирина ДЗУГКОВА.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

ЗАГОВОРЯТ НА ОСЕТИНСКОМ

Мультфильмы "Три богатыря и принцесса Египта", "Лео и Тиг" и "МиМиМишки" переведут на осетинский язык. Занимается работами общественная организация "Ирон Федераци". "В дальнейшем эти мультфильмы будут показывать в детских садах республики, в районных домах культуры. Планируется показ и на различных культурно-массовых мероприятиях. В планах у нас также приобретение переносного кино-театра", — рассказал представитель общественной организации "Ирон Федераци" **Тамерлан Цгоев**.

ТРЕТИЙ В СТРАНЕ ПО ВЫСОТЕ РОССИЙСКИЙ ТРИКОЛОР — ВО ВЛАДИКАВКАЗЕ

Третий в стране по высоте российский триколор установят на въезде во Владикавказ со стороны селения Гизель.

Как сообщает пресс-служба городской администрации, 35-метровый флагшток весом 6,5 тонны изготовлен новосибирской компанией "ЭлсиСтальконструкция". Для него заранее был залит прочный фундамент, а в субботу утром начались работы по установке.

После монтажа флагштока будет проведена предварительная проверка механизма по подъему и спуску полотна. Размер флага — 5 м на 7,5 м. Торжественное открытие состоится в ближайшее время после завершения всех работ.

МЕДИКОВ ПРИЗВАЛИ К "БЕРЕЖНОМУ И УВАЖИТЕЛЬНОМУ ОТНОШЕНИЮ К ПАЦИЕНТАМ"

Глава Северной Осетии Сергей Меняйло обратил внимание главных врачей медучреждений на необходимость бережного и уважительного отношения медперсонала к пациентам.

"Еще раз хочу обратить внимание на бережное и уважительное отношение к пациентам. Элементы хамства проявляются неоднократно, поэтому имейте в виду, как только будут жалобы или факт, понесете ответственность", — подчеркнул руководитель региона в ходе заседания оперативного штаба.

ПЯТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ БРИГАД СКОРОЙ ПОМОЩИ ДЛЯ БОЛЬНЫХ

Пять дополнительных бригад скорой медицинской помощи будут привлечены к работе в Северной Осетии. Об этом стало известно на заседании оперативного штаба по борьбе с Covid-19.

По данным заместителя главного врача по филиалу станции скорой медицинской помощи Таймураза Туаева, за сутки поступило более 930 вызовов, из которых 522 — по Владикавказу, отложенных вызовов нет.

Он также отметил, что время ожидания скорой помощи с учетом маршрутизации затянулось, а на одну бригаду приходится по 14 вызовов.

В свою очередь Глава Северной Осетии Сергей Меняйло подчеркнул, что в случае необходимости нужно наращивать темпы, чтобы сократить время ожидания скорой помощи.

РАБОЧИЙ ВИЗИТ

НЕОБХОДИМА МОДЕРНИЗАЦИЯ

ОПРЕДЕЛЕНА МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СИСТЕМЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РСО-А ИЗ ПЕРЕЧНЯ ПОРУЧЕНИЙ ПРЕЗИДЕНТА РФ

Председатель Правительства РСО-А Борис ДЖАНАЕВ во время рабочего визита в Москву встретился с заместителем министра здравоохранения РФ Натальей ХОРОВОЙ.



Речь шла об исполнении перечня поручений Президента РФ, которые были даны по итогам встречи Главы РСО-А Сергея Меняйло с Владимиром Путиным. Также обсуждался вопрос реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов здравоохранения на территории Северной Осетии в 2023-2025 гг.

Один из ключевых для республики вопросов, который включен в перечень поручений Президента России — строительство многопрофильного реабилитационного центра. Предварительно обозначен участок в Правобережном районе. В настоящее время определяется механизм реализации проекта, в том числе, с использованием формата государственно-частного партнерства.

Еще один объект, который нуждается в модернизации и расширении — Республиканский пульмонологический центр в Верхнем Фиагдоне. Необходимо строительство нового корпуса и реконструкция имеющихся

зданий. На данном этапе требуется финансирование на разработку проектно-сметной документации для дальнейшего включения объекта в Федеральную адресную инвестиционную программу.

Обсуждали и реализацию мероприятий Генерального плана развития г. Беслана. Так, в реконструкции нуждается поликлиника Правобережной центральной районной больницы, необходима станция скорой медицинской помощи. По обоим объектам проектно-сметная документация готова. Требуется определить источники финансирования.

Также они необходимы для реализации ряда других мероприятий, приоритетных для развития системы здравоохранения республики. В их числе — строительство родильного отделения в Моздокском районе, детского противотуберкулезного стационара в пос. Южном, инфекционного корпуса на территории Республиканской клинической больницы скорой медицинской помощи во Владикавказе, рекон-

струкция Республиканского онкологического диспансера.

По всем объектам необходимо содействие в поддержке бюджетных заявок и определении источников финансирования.

"Задача правительства региона — максимально эффективно и своевременно пройти все последующие этапы для реализации объектов и их успешного запуска. С этой целью мы тесно взаимодействуем с Минздравом России.

— Сегодня система здравоохранения республики нуждается в усилении и модернизации. Ранее вопросы по объектам поднимались на федеральном уровне главой республики Сергеем Меняйло — и на встрече с президентом, и после — с вице-премьером страны Александром Новаком. Каждое обозначенное мероприятие поддержано руководством страны. Пока остаются вопросы, требующие проработки. И задача правительства региона — максимально эффективно и своевременно пройти все последующие этапы для реализации объектов и их успешного запуска. С этой целью мы тесно взаимодействуем с Минздравом России. Так, с Натальей Александровной Хоровой обсудили механизмы, которые позволят нам определить источники финансирования. Рассчитываем, что с помощью коллег мы решим эту задачу, так как есть полное понимание того, что все эти объекты необходимы Северной Осетии, — отметил по итогам встречи Борис Джанаев.

По материалам
Пресс-служба Главы и
Правительства РСО-А.

СЕГОДНЯ — ДЕНЬ ПАМЯТИ
АЛЕКСАНДРА СЕРГЕЕВИЧА ПУШКИНА"Пока в России Пушкин длится,
метелям не забудь свечу..."

Учитесь Пушкина читать
вольнлюбивые страницы,
И в час борьбы на ваши лица
не ляжет краткости печать.
Учитесь Пушкина читать без
торопливости и лени,
И связь веков и поколений вас
не устанет удивлять.

С. ЗАХАРОВ.



Александр Сергеевич Пушкин — не из тех, о ком вспоминают только по случаю памятной даты. Он — примета нашей культуры и наше прибежище в пору, когда опасность крушения нравственных устоев стала реальной.

Пушкин был уверен, что "душа в заветной лире" его переживет... Он не хотел быть памятником, а стремился быть и стал русским человеком в полной его сущности. Он жил, служил, писал, гулял, страдал. Но главное — неизменно следовал себе. "Береги честь смолоду" — эпитафия к "Капитанской дочке" Пушкина. Как современны эти слова в наше время, когда понятие чести поистерлось, когда потускнела его первоначальная основа — понимание человеком самого себя как личности, единственной и неповторимой, ценностной и значимой!..

Вспомним Пушкина. Строки, написанные им за полгода до смерти, к которым он шел всю жизнь:

"... Владыко дней моих!
Дух праздности унылой
Любоначалия, змеи сокрытой сей,
И празднословия не дай душе моей.
Но дай мне зреть мои.
О Боже, прегрешенья.
Да брат мой от меня не примет осужденья,
И дух смирения, терпения, любви
И целомудрия мне в сердце оживи".

Спору нет, жизнь наша нелегка. Но не будем сетовать на ее тяготы... Напротив, поблагодарим за них судьбу. Может быть, смысл суровых испытаний, выпавших на нашу долю, в том, чтобы в их преодолении научиться глубже чувствовать себя, друг друга и окружающий мир.

По крайней мере, простейшие уроки из нынешних испытаний мы извлечем обязаны.

Не станем убирать книгу на полку. Ведь Александр Сергеевич не из тех поэтов, о ком вспоминают только по случаю памятной даты.

Илья МЕДОВОЙ.

Нет, весь я не умру —
Душа в заветной лире
Мой прах переживет
и тленья убежит.
И славен буду я, доколь
в подлунном мире
Жив будет хоть один пиит.

А.С. ПУШКИН.

О Пушкине

Никем сполна Он не отгадан,
Не вызнан свет Его строки:
Не завернуть Огонь в бумагу,
И Солнце не вместить в стихи.

Вл. МАКАРОВ.

Пушкин

Он — это чудное мгновенье,
Запечатленное в веках.
Он — воплощенье вдохновенья,
И перед ним бессилен прах.
Лишь он один из всех живущих
Не стал, скончавшись, мертвецом.
Он вечно жив во всех поющих
И смерть здесь не звучит "концом".
В его созданных красота ведь
Показывает вечный лик.
Его нам мертвым не представить
Себе, — и этим он велик.
Пусть он стар для современья,
Но современье для него
Ничтожно: ведь его мгновенье
Прекрасней века моего.

Игорь СЕВЕРЯНИН.

ИЗБИРАТЕЛЯМ

ВЫБОРЫ-2022: КАКИМИ ОНИ БУДУТ?

В Единый день голосования (ЕДГ) 11 сентября 2022 года планируется провести крупные региональные выборы депутатов Парламента Республики Северная Осетия - Алания. Замещаются 70 депутатских мандатов. Выборы будут проходить по пропорциональной системе, то есть по партийным спискам.

Парламент РСО-А должен принять решение о назначении выборов нового созыва законодательного органа республики в срок не ранее, чем за 100 и не позднее, чем за 90 дней до дня голосования (не ранее 02.06.2022 г. и не позднее 12.06.2022 г.). Общее число кандидатов, выдвигаемых избирательным объединением по единому республиканскому избирательному ок-

ругу, не может быть менее 70 человек и более 105 человек.

Кроме того, в каждом районе республики пройдут выборы в органы местного самоуправления. Так, будут избирать депутатов в Собрания представителей Кировского и Моздокского районов. Состоятся также выборы депутатов Собраний представителей районных центров: г. Алагиря, г. Ардона,

г. Дигоры, г. Моздока, сельских поселений: Чиколы и Октябрьского.

Обновится состав Собраний представителей сельских поселений: Алагирский район (10 сельских поселений), Ардонский район (8 сельских поселений), Дигорский район (5 сельских поселений), Ирафский район (12 сельских поселений), Моздокский район (17 сельских поселений), Правобережный район (10 сельских поселений), Пригородный район (18 сельских поселений).

Состоятся выборы глав сельских поселений: Алагирский район (9 сельских поселений), Ардонский район (5 сельских поселений), Дигорский район (3

сельских поселения), Ирафский район (9 сельских поселений), Моздокский район (14 сельских поселений), Правобережный район (8 сельских поселений), Пригородный район (11 сельских поселений).

В соответствии с Законом Республики Северная Осетия - Алания "О выборах в органы местного самоуправления в Республике Северная Осетия - Алания" выборы в органы местного самоуправления должны быть назначены представительными органами в срок не ранее чем за 90 и не позднее чем за 80 дней до дня голосования (не ранее 12.06.2022 г. и не позднее 22.06.2022 г.).

ЦИК РСО-А.

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

Лот №11: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: **15:08:0030558:72**, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, площадь, м2: 600, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 20 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (10% от кадастровой стоимости земельного участка): 9895, задаток (100% от начальной цены), руб.: 9895, шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 297, ограничения (обременения): "не установлены".

Сведения о правах: отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания, утвержденным решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2 от 01.02.2014 для зоны Ж-1, установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством Республики и местными нормативными актами: максимальный размер земельного участка 1200 кв. м (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малоэтажного и индивидуального жилищного строительства); минимальный размер земельного участка 300 кв. м (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малоэтажного и индивидуального жилищного строительства), 100 кв. м (для прочих земельных участков); максимальное количество этажей: 3, минимальное количество этажей: 1 - для всех видов капитального строительства, максимальная высота здания: 14 метров (кроме культовых зданий и сооружений); минимальная высота здания: 4,5 метров; максимальный процент застройки: не может превышать 70% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка); минимальный процент застройки: 8% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства, ко всей площади земельного участка); максимальная площадь индивидуального жилого дома: не нормируется; минимальная площадь индивидуального жилого дома: 30 квадратных метров; максимальная высота ограды между соседними участками: 2,5 метра (при условии устройства проветриваемого ограждения); максимальная высота ограды вдоль улиц: 2,5 метра; отступ застройки от красной линии улицы: не менее чем на 5м, отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района "АРИС" исх. №397 от 30.12.2021).

Лот №12: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: **15:06:0030866:175**, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, ул. Тополиная, площадь, м2: 1098, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 20 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (10% от кадастровой стоимости земельного участка): 18108, задаток (100% от начальной цены), руб.: 18108, шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 543, ограничения (обременения): "не установлены".

Сведения о правах: отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания, утвержденным решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2 от 01.02.2014 для зоны Ж-1, установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством Республики и местными нормативными актами: максимальный размер земельного участка 1200 кв. м (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малоэтажного и индивидуального жилищного строительства); минимальный размер земельного участка 300 кв. м (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малоэтажного и индивидуального жилищного строительства), 100 кв. м (для прочих земельных участков); максимальное количество этажей: 3, минимальное количество этажей: 1 - для всех видов капитального строительства, максимальная высота здания: 14 метров (кроме культовых зданий и сооружений); минимальная высота здания: 4,5 метров; максимальный процент застройки: не может превышать 70% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка); минимальный процент застройки: 8% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства, ко всей площади земельного участка); максимальная площадь индивидуального жилого дома: не нормируется; минимальная площадь индивидуального жилого дома: 30 квадратных метров; максимальная высота ограды между соседними участками: 2,5 метра (при условии устройства проветриваемого ограждения); максимальная высота ограды вдоль улиц: 2,5 метра; отступ застройки от красной линии улицы: не менее чем на 5м, отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района "Арис" исх. №398 от 30.12.2021).

Лот №13: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: **15:06:0030413:128**, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, площадь, м2: 826, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 20 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (10% от кадастровой стоимости земельного участка): 13622, задаток (100% от начальной цены), руб.: 13622, шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 409, ограничения (обременения): "не установлены".

Сведения о правах: отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания, утвержденным решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2 от 01.02.2014 для зоны Ж-1, установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством Республики и местными нормативными актами: максимальный размер земельного участка 1200 кв. м (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малоэтажного и индивидуального жилищного строительства), 100 кв. м (для прочих земельных участков); максимальное количество этажей: 3, минимальное количество этажей: 1 - для всех видов капитального строительства, максимальная высота здания: 14 метров (кроме культовых зданий и сооружений); минимальная высота здания: 4,5 метров; максимальный процент застройки:

Приложение № 3 к постановлению АМС Ардонского городского поселения от "08" декабря 2020г. №644

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА

не может превышать 70% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка); минимальный процент застройки: 8% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства, ко всей площади земельного участка); максимальная площадь индивидуального жилого дома: не нормируется; минимальная площадь индивидуального жилого дома: 30 квадратных метров; максимальная высота ограды между соседними участками: 2,5 метра (при условии устройства проветриваемого ограждения); максимальная высота ограды вдоль улиц: 2,5 метра; отступ застройки от красной линии улицы: не менее чем на 5м, отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП "АВС" исх. №22 от 07.02.2022).

Уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.

Аукцион состоится в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания, по адресу: **363330, РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, д. 2, 2 этаж, кабинет №26.**

I. Общие положения.

1. Основание проведения торгов: Земельный кодекс Российской Федерации, Постановление АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания "О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельных участков" №54 от "07 февраля 2022г.

2. **Организатор торгов** - Администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.

3. **Форма торгов** - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы.

4. Осмотр земельного участка на местности проводится в течение 2 рабочих дней со дня поступления в адрес организатора аукциона письменного заявления претендента. Срок поступления данного заявления - не позднее даты окончания приема заявок. Осмотр земельного участка проводится представителем организатора аукциона. По результатам осмотра земельного участка составляется акт осмотра.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - **10 февраля 2022 года.**

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - **09 марта 2022 года до 17ч. 00м.**

7. Дата определения участников аукциона - **11 марта 2022 года в 17ч. 30м.**

8. Время и место приема заявок - рабочие дни с **10ч. 00м. до 17ч. 00м.** (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: **РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, д. 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-23.**

9. Дата, время и место проведения аукциона - **15 марта 2022 года в 10 ч. 00м.** в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания, по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, 2, кабинет №26.

10. Дата, время и место подведения итогов аукциона - 15 марта 2022 года после завершения аукциона по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, д. 2, кабинет №26.

11. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона: в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратит его участникам внесенные задатки.

12. Лицо, желающее принять участие в аукционе, подает заявку по утвержденной Организатором торгов форме. Вносит задаток в размере **100 % от начальной цены ежегодной арендной платы** земельного участка по лоту, на который подана заявка, при ее расчете подлежит округлению до рубля.

13. Комиссия выбирает из своего состава аукциониста.

14. Комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на заседании Комиссии присутствует не менее 2/3 членов Комиссии от общего числа ее членов.

15. В случае отсутствия кворума, необходимого для принятия Организатором торгов решений, заседание аукционной комиссии переносится на другое время и/или дату с обязательным письменным уведомлением об этом всех участников.

16. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя. В отсутствие секретаря Комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии, определяемый членами Комиссии. Решение принимается в результате голосования большинством голосов от присутствующих членов комиссии.

17. В ходе проведения аукциона Организатор торгов имеет право объявлять перерыв, принимать решение о приостановлении аукциона, переносе времени и/или даты подведения итогов аукциона, в случае если существуют обстоятельства, препятствующие дальнейшему проведению торгов.

18. Комиссия вправе отказать в допуске к участию в аукционе, в случае прибытия участника или его представителя позже объявленного в извещении времени начала проведения аукциона.

19. В процессе проведения Аукциона реализация земельных участков проводится по каждому лоту отдельно.

II. Условия участия в аукционе.

1. **Общие условия.**
Претендент должен в установленном порядке:
- подать заявку Организатору торгов по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен настоящим извещением о проведении торгов;
- внести задаток на счет Организатора торгов в указанном в настоящем извещении порядке (заключить договор о внесении задатка, форма договора которого представлена в приложении № 2 к настоящему извещению).

2. **Порядок внесения задатка.**
Задаток перечисляется на расчетный счет **УФК по РСО-Алания (АМС Ардонского городского поселения л/с 03103006550), каз./с № 0323264390610101000. Код бюджетной классификации 96211105013130000120, Отделение НБ РСО-Алания банка России/УФК по РСО-Алания г. Владикавказ, корреспондентский счет (ЕКС) №40102810945370000077, БИК УФК 019033100, ИНН 1506003368, КПП 150601001, ОКТМО 90610101.**

Задаток должен быть оплачен на указанный счет не позднее 15 марта 2022 года до 16ч. 55м.

Документом, подтверждающим оплату задатка, является платежное поручение.

Срок и порядок внесения претендентом задатка, а также порядок его возврата отражаются в договоре о задатке.

3. **Порядок подачи заявок на участие в аукционе.**
Одно лицо имеет право подать только одну заявку по установленной форме на один лот.

Форма заявки представлена в **приложении № 1** к на-

стоящему извещению.

Заявки подаются Организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом, требуемых для участия в аукционе документов. До окончания срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

III. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.

1. Заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

IV. Определение участников аукциона.

В указанный в настоящем извещении о проведении аукциона день определения участников аукциона Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестр недобросовестных участников аукциона.

Претендентам, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания Организатором торгов протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

V. Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час. Регистрация участников аукциона начинается за 30 минут до начала аукциона и прекращается за 1 минуту до начала аукциона.

2. Для регистрации участник аукциона обязан предоставить:

- явившись лично, предъявляет организатору торгов документ удостоверяющий личность (паспорт);
- представитель участника аукциона (для физических лиц) предъявляет нотариальную доверенность на совершение действий по участию в аукционе;
- представитель участника аукциона (для юридических лиц) предъявляет доверенность на совершение действий по участию в аукционе подписанную руководителем организации и заверенную печатью организации.

В случае отсутствия таких документов регистрация этого участника не производится.

3. В случае, если к назначенному времени проведения аукциона, в журнале регистрации участников аукциона не зарегистрирован ни один участник или его представитель, или зарегистрирован только один участник или его представитель, аукцион признается несостоявшимся, что отражается в Протоколе о признании Аукциона несостоявшимся.

4. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;
б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
в) аукцион начинается с объявления об открытии аукциона;
г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование предмета аукциона, его основные характеристики, начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, "шаг аукциона" и порядок проведения аукциона;

"Шаг аукциона" устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, и не изменяется в течение всего аукциона, при его расчете подлежит округлению до рубля;

д) после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, участникам аукциона предлагается заявить этот размер ежегодной арендной платы, то есть согласиться на заключение договора аренды земельного участка по начальному размеру, путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по размеру, превышающему начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Каждый последующий размер, превышающий предыдущий размер ежегодной арендной платы за земельный участок на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления размера, кратному "шагу аукциона", то есть превышающему предыдущий заявленный размер более чем на один "шаг аукциона", этот размер заявляется участником аукциона путем поднятия карточек и его оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальный или последующий размер, указывает на этого участника и объявляет заявленный размер как размер ежегодной арендной платы за

земельный участок. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза. Если до третьего повторения заявленного размера ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующий размер ежегодной арендной платы за земельный участок, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона, аукционист объявляет о наибольшем размере ежегодной арендной платы за земельный участок, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Также аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Данная информация заносится в протокол о результатах аукциона.

VI. Оформление результатов торгов.

1. Результаты торгов оформляются протоколом, который составляет Организатор торгов в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В протоколе указываются:

а) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
б) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

в) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, (при наличии) отчество, место регистрации (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

д) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

2. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка.

Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя торгов в течение 10 (десяти) дней с момента подписания им договора.

Договор аренды земельного участка заключается между победителем торгов и Организатором торгов.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принимающему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанного договора не был им подписан и представлен победителем аукциона в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил арендодателю подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае если победитель аукциона, с которым заключается договор аренды, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил арендодателю указанный договор, арендодатель в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора или единственный участник аукциона, с которым заключается договор аренды, обязан за свой счет осуществить государственную регистрацию договора аренды.

С участников аукциона какая-либо плата за участие в аукционе не взимается.

Проект договора аренды земельного участка представлен в приложении № 3 к настоящему извещению, а также размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенным Правительством Российской Федерации - <http://torgi.gov.ru>, а также размещен на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания - <http://ardongorod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого права аренды на земельный участок. Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

4. Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

VII. Признание торгов несостоявшимся.

1. Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после торжественного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

2. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

VIII. Заключительные положения.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок ежедневно в **рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-21** - не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

Все вопросы, касающиеся проведения настоящего аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с извещением о проведении настоящего аукциона и его приложениями (№1, №2, №3) можно на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания www.ardongorod.ru, или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

ИЗ ПЕРВЫХ РУК

ВЫПЛАТЫ И ПОСОБИЯ ПО-НОВОМУ

В феврале вступил в силу закон об индексации размеров различных выплат, пособий и компенсаций. Учитывая, что практически каждый житель республики так или иначе является клиентом Пенсионного фонда – от выдачи СНИЛС малышам до выплаты пенсии – «СО» обратилась к заместителю управляющего Отделением ПФР по Северной Осетии Наталье ДОМАШЕВОЙ с просьбой подробнее рассказать читателям о тех изменениях в социальной сфере, которые находятся в компетенции Пенсионного фонда.

– Наталья Борисовна, поясните, пожалуйста, о каких именно выплатах и пособиях идет речь? Как изменились их размеры с 1 февраля 2022 года?

– С февраля меры социальной поддержки, которые предоставляет Пенсионный фонд Российской Федерации, проиндексированы на 8,4%. Речь о материнском капитале, ежемесячной денежной выплате и наборе социальных услуг в ее составе, социального пособия на погребение, а также различных социальных пособиях, компенсациях и иных мерах соцподдержки, которые с января переданы нам из органов соцзащиты населения республики. Коэффициент индексации утвержден постановлением Правительства РФ исходя из данных Росстата об уровне инфляции по итогам 2021 года. Остановлюсь тезисно на каждой из указанных мер соцподдержки.

Во-первых, материнский (семейный) капитал на первого ребенка с февраля увеличен на 40646 рублей и теперь составляет 524 527,9 рублей. Такая же сумма полагается семьям с двумя детьми, если второй ребенок рожден или усыновлен

до 2020 года, а родители еще не оформляли либо ни разу не использовали сертификат. Размер повышенного материнского капитала, который дается, если оба ребенка появились начиная с 2020 года, увеличился после индексации на 53 712,27 рублей и составляет 693 144,1 рубля. Для родителей, которые получили капитал на первого ребенка, а затем родили или усыновили еще одного, объем господдержки увеличивается дополнительно. В этом году сумма такой прибавки к материнскому капиталу за счет индексации выросла до 168 616,2 рублей. Средства семей, пока не израсходовавших материнский капитал, также проиндексированы с этого месяца. Напомню, что всего в республике обладателями господдержки в виде материнского капитала с начала действия программы стали порядка 67 тысяч человек. Из них полностью или частично воспользовались средствами более 40,7 тыс. владельцев сертификата.

Во-вторых, ежемесячная денежная выплата и набор социальных услуг. На 8,4% проиндексирована ежемесячная де-



нежная выплата (ЕДВ), которую получают порядка 94,6 тыс. жителей республики из числа федеральных льготников. Это инвалиды, ветераны, лица, которые подверглись воздействию радиации вследствие техногенных катастроф, Герои Советского Союза и Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и Герои труда Российской Федерации, а также некоторые другие категории граждан. Одновременно с ЕДВ на 8,4% индексируется входящий в его состав набор социальных услуг. Право на него имеют все получатели ЕДВ, не отказавшиеся от полного набора социальных услуг либо от какой-либо конкретной услуги в пользу замены на денежную форму. Стоимость набора с 1 февраля увеличилась до 1313,44 рубля в месяц. В том числе: лекарства, медицинские изделия и лечебное питание для детей-инвалидов (денежный эквивалент – 1011,64 рубля в месяц), путевка на санаторно-курортное лечение для профилактики основ-

ных заболеваний (денежный эквивалент – 156,50 рубля в месяц) и бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте или на междугородном транспорте к месту лечения и обратно (денежный эквивалент – 145,30 рубля в месяц). Кстати, отмечу, что по итогам кампании, завершившейся 1 октября 2021 года, более 78% льготников в Северной Осетии в текущем году предпочли получать денежную компенсацию взамен натуральных льгот.

Далее, пособие на погребение. В феврале увеличилось пособие на погребение. Его Пенсионный фонд выплачивает родственникам умершего пенсионера в случае, если он не работал. Проиндексированный размер с этого месяца составляет 6 964,68 рубля.

И, наконец, социальные пособия, компенсации и иные меры социальной поддержки. Значительное количество мер социальной поддержки, осуществляемых с 1 января этого года Пенсионным фондом – а это семьи с детьми, военнослужащие и их семьи, граждане, пострадавшие от воздействия радиации, – также индексируется с 1 февраля на 8,4%. Среди таких выплат ежемесячное пособие неработающим родителям и опекунам, которые ухаживают за ребенком до 1,5 лет, единовременное пособие при рождении или усыновлении ребенка, компенсации и другие выплаты лицам, подвергшимся воздействию радиации, и многие другие.

“СО”.

АХУДЫНАЕН

Драматург
йæ драмæйæ
премьерæйæ
фæс-
тæ æппæлы:

— Куйддæр
æмбæрзæн
ах-
гæдтой, афтæ
залы ныннæрыд
тыхджын къухæмдзæгъд.

— Æмæ цæй тыххæй æм-
зæгъд кодтой, уый нæ зонис?

— Цæй тыххæй?

— Спектакль кæй фæцис,
уый тыххæй... * * *

— Дæ туту уæй кæныс?

— О.

— Æмæ йæ аргъ цас у?

— 500 сомы.

— Уанцон нæу! Дзурын дæр
дын куйнæ зоны.

— Дзурын нæ зоны... Уымæн
æмæ нырма хъуыды кæны.

Ус загъд кæны йæ лæгмæ:
— Цал хатты дын зæгъын
хъæуы: кæнæ æз, кæнæ бæг-
гæны!

— Омæ, бæггæны рахæсс... * * *

— Иунæгæй мæ бон цæрын
нал у, — хъаст кæны иу ус ин-
нæмæн. Ничи мын ис ацы куйдз
йæддæмæ.

— Æмæ ма иу куйдз балхæн... * * *

Æрыгон фсин йæ лæггæн
дзуры:

— Æнхæл дæн, мæ конд хæ-
ринаг дæ зæрдæмæ нæ цæуы?

— Цытæ дзурыс, мæ
зынаргъ, æггæр хорз дæр ма дын
рауад... Гъе 'рмæст æй зæрдæ
тынг нæ исы...

11 февраля

Всемирный
день больного

Как ваше здоровье? — когда люди встречаются, то обычно задают подобный вопрос друг другу.

И в ответ начинают стелания насчет напастей, болезней и дороговизне лекарств. И мало кто знает, что вот уже двадцать лет существует Всемирный день больного, в который и можно вполне официально поохать о своих заболеваниях. В 1992 году Папа Римский Иоанн Павел Второй, будучи сам тяжелобольным человеком, учредил "Всемирный день больного", который официально стал отмечаться с 11 февраля 1993 года.

И не надо особо акцентироваться на том, что этот День придумал католический лидер, ведь болезнь всех людей уравнивает, для нее не существуют национальности, политические пристрастия и религиозные мировоззрения. Давайте вчитаемся в строчки послания: "...Этот день должен дать почувствовать сотрудникам многочисленных медицинских организаций, всему гражданскому обществу, необходимость обеспечения лучшего ухода за больными и немощными, облегчения их страданий".

Необходимо отметить, что

ПРОЯВЛЯТЬ МИЛОСЕРДИЕ И СОСТРАДАНИЕ

главный лейтмотив и упор сделан на проявлении милосердия, сострадания. Ведь надо признать, что высококвалифицированная помощь доступна не всем и не везде, и поэтому доброжелательное внимание к больным людям можно приравнять к лекарству. Не зря мать Тереза получила Нобелевскую премию не за открытие какого-то лекарственного средства, а за самое обычное милосердие, которое является большим дефицитом практически в любые времена. Если учесть, что очень мало кто может похвастаться превосходным здоровьем, то этот День больного могут отмечать практически все люди на планете. Настоящая всеохватывающая интернациональная дата.

Римский Папа выбрал этот день по следующим причинам — 11 февраля 1858 года во французском городе Лурд произошло явление Богородицы больной девочке Бернадетт. И вот Пресвятая Богородица показала этой девочке чудотворный источник, который исцеляет от многих недугов.

И с тех пор это место стало местом паломничества для страждущих людей. Ведь вера — это неотъемлемая частица и залог для успешного выздоровления человека.

Всемирный день больного — это не только охи и вздохи по поводу плохого личного здоро-

вья, некачественного медицинского обслуживания, недоступности дорогостоящих лекарств, но и день, когда нужно обратить внимание на это самое здоровье самому человеку, а не гробить его всевозможными вредными прививками. Конечно, люди болеют не по своей воле, а в силу различных субъективных и объективных причин, вот им и

надо оказывать посильную помощь. Плохая окружающая среда, наследственность, различные эпидемии и прочие негативные факторы — все это оказывает отрицательное воздействие на человека.

Есть праздники здоровья, труда, улыбки, поцелуя и много других еще неординарных и вполне привычных. И все же

хочется, чтобы "праздник" — День больного, постепенно исчез с нашей многострадальной Земли, и мы все обрели бы хорошее здоровье!

Республиканский центр
общественного
здоровья и медицинской
профилактики.

6 простых шагов от "короны" к здоровью

1 ПРОГУЛКИ

Ходьба в неторопливом темпе — единственный вид физической активности, не имеющий противопоказаний. Гулять надо начинать сразу после выздоровления (но не раньше чем через неделю после положительного результата тестирования).

2 СОН

Медики обнаружили, что во время сна организм «перепрограммирует» иммунные клетки, заставляя их активнее бороться с инфекцией. Вот почему даже в разгар болезни после сна человек чувствует себя бодрее.



5 ПОЗИТИВНЫЙ НАСТРОЙ

Доказано, что он ускоряет выздоровление.

3 ОБОНЯТЕЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ

Для восстановления обонятельных рецепторов рекомендуется нюхать предметы с яркими ароматами — кофе, шоколад, сыры, мяту, чеснок и т. д. При паросмии может потребоваться изменение питания (осложнение меняет и вкус еды).

4 ПОЛЕЗНЫЙ РАЦИОН

Он активизирует синтез антител, что способствует укреплению иммунитета и смягчению симптомов заболевания.



6 ОБЩЕНИЕ

Это нормализует психологическое состояние после болезни.

Фирма "КАЗБЕК"
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА И ДВЕРИ
 Ремонт. Рассрочка.
 Тел. 8-960-400-28-11.



НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
 (Бельгия) от 350 р./м²
 Тел. 8-960-403-76-56, Марат.
 www.potolki-htus.ru

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
 от 350р./м².
 Тел. 8-928-235-25-89, Алан.

ПРОКАТ
ПАЛАТОК И СТОЛОВ
 агтæ, арынгтæ.
 ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ,
 ПОМИНАЛЬНЫЕ ОБЕДЫ.
 Тел. 8-918-703-37-12,
 8-961-822-06-56,
 8-918-827-28-41,
 8-929-864-13-08,
 97-28-41.

ПРОКАТ
ПАЛАТОК И СТОЛОВ
 * свадебные и простые
 * музыка
 * обогрев
 * Доставка и установка.
 Тел. 8-928-484-18-04.

ПРИНИМАЕМ ЗАКАЗЫ
 на изготовление
ОСЕТИНСКИХ
ПИРОГОВ на любые
 мероприятия.
 Все виды по 230 руб.,
 из ваших продуктов -100 р.
 Ул.Джикаева, 75.
 Тел. 8-988-872-59-70.

РЕАЛИЗУЕМ
 Кур-несушек
 высокой
 яйценоскости.
 Доставка.
 Тел:8-961-297-23-38.

УСЛУГИ
 Профессиональная обрезка
 фруктовых деревьев.
 Тел. 8-989-036-04-53

 Обрезка фруктовых деревьев.
 Спиливание. Формирование
 хвойных растений и кустарни-
 ков. Обрезка винограда. Опыт
 работы.
 Тел. 8-989-132-13-30

ПРОДАЮТСЯ
 Срочно дом с удобствами.
 Цена договорная.
 Тел. 8-928-491-17-43

 3-комнатная квартира в п.Бе-
 кан. 1 млн 200 т.р. Торг.
 Тел. 8-928-498-97-63
РАЗНОЕ
 Требуется сиделка для по-
 жилого мужчины.
 Тел. 8-928-927-44-70

До 1 марта работодатели должны представить сведения о стаже своих работников за 2021 год

Не позднее 1-го марта 2022 года 7,6 тыс. страхователей в Северной Осетии должны направить в органы ПФР республике сведения о периодах работы застрахованных лиц по форме СЗВ-СТАЖ за прошлый год в отношении более 165 тыс. работников.

Напоминаем, что сведения представляются страхователем о каждом работающем (работавшем в течение отчетного года) у него застрахованном лице, включая лиц, заключивших договоры гражданско-правового характера, на вознаграждения по которым в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах начисляются страховые взносы. Сведения необходимы для учета стажа в целях назначения пенсии.

За непредставление отчетности в установленный законом срок (либо представление неполных или недостоверных сведений) к страхователям применяются финансовые санкции в размере 500 рублей в отношении каждого работника. За несоблюдение порядка представления сведений в форме электронных документов — в размере 1000 рублей.

Обращаем внимание, что в связи с вступившими в силу в 2022 году изменениями в законодательстве в случае, если численность работающих лиц за предшествующий отчетный период превышает 10 человек, отчетность должна быть представлена в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью. При этом прием от страхователей отчетности по телекоммуникационным каналам связи осуществляется подразделениями ПФР, в том числе, в выходные и праздничные дни.

После приема отчетности ПФР в течение месяца пополнит сведения о стаже работающих жителей республики за 2021 год, а обновленные данные жители республики смогут увидеть в личном кабинете на сайте ПФР.

Подробную информацию о порядке заполнения сведений персонализированного учета можно получить на сайте Пенсионного фонда России (pfr.gov.ru) в разделе "Главная"/"Работодателям"/"Отчетность".

Телефоны для консультирования работодателей: (8672) 40-98-44, 8-928-065-35-05.

ОБЪЯВЛЕНИЕ!

Администрация Ардонского городского поселения Ардонского района РСО - Алания информирует о выявлении объекта бесхозяйного недвижимого имущества:

- наименование имущества: памятник;
- местоположение имущества: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул. Алагирская, б/н.

Краткая характеристика имущества: памятник экипажам бронепоездов, погибшим в Великой Отечественной войне 31 октября 1942 года, площадь застройки - 7,8 кв.м., кадастровый номер сооружения - 15:06:0030203:262, установлен - 9 мая 1990 года.

Граждане и юридические лица, считающие себя собственниками или правообладателями указанного объекта недвижимого имущества, могут предъявить свои права на него путем обращения в администрацию Ардонского городского поселения по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г.Ардон, пл. Т. Гайтова, 2, тел: (86732) 30523 e-mail: amsardon@mail.ru

По истечении 30 дней со дня опубликования настоящего объявления объект недвижимого имущества будет поставлен на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в качестве бесхозяйной вещи.

ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ

ВРЕД ЭЛЕКТРОННЫХ СИГАРЕТ

Электронную сигарету придумали в прошлом веке, и за этот период она завоевала большую популярность у курильщиков. Еще бы, многие считают ее безвредной для здоровья. Кроме того, на фоне сильного увеличения цен на табачные изделия и тотального запрета на курение в людных местах эти изделия стали находкой. Покупая электронный прибор для курения, люди не задумываются о возможном вреде. Хотя, если рассмотреть, из чего изготовлена жидкость для заправки, можно увидеть, что в составе есть много токсичных веществ:



- * пропиленгликоль;
- * глицерин;
- * никотин;
- * ароматизаторы.

Не только обычные сигареты, опасные для здоровья людей, в некоторых странах использование электронных сигарет под полным запретом. Несет ли вред исходящий от электронных сигарет пар окружающим?


В подобном паре нет канцерогенных компонентов и окиси углерода, но в большом объеме присутствует никотин. Объем вещества не очень отличается от того, что есть в классических сигаретах. Когда электронная сигарета курится в комнате, концентрация никотина в атмосфере превышена, и все люди, что присутствуют в помещении, вынуждены вдыхать отравленный воздух.

Как в привычных сигаретах, так и в электронных есть никотин. Этот элемент считается наркотическим, с выраженным нейротропным действием. Никотин довольно опасный для людей, он плохо влияет на работу сердца и сосудистой системы. Этот вредный элемент вызывает привыкание, причем как психологического характера, так и физического. Вхождение его в курительную смесь, которую часто применяют в целях отказа от курения, весьма сомнительно.


Размышляя над тем, стоит ли приобретать электронную сигарету, и действительно ли она менее вредна, чем обычная, полезно будет задуматься о собственном здоровье. Даже минимальное количество никотина и других веществ, которые входят в состав жидкости, может нанести вред организму. Поэтому целесообразнее проявить силу воли и полностью отказаться от вредной привычки, которая к тому же стоит немалых средств.

Республиканский центр общественного здоровья и медицинской профилактики.

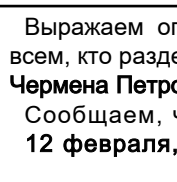
Семья Кортиевых извещает, что годовщина со дня смерти **Кортиева Валерика (Джигита) Николаевича** состоится в субботу, 12 февраля, по адресу: г.Ардон, ул. Пролетарская, 23.



Выражаем огромную благодарность соседям, родственникам и всем, кто разделил с нами горечь утраты нашего дорогого **Болотаева Левана Владимировича**.
 Сообщаем, что 40-дневные поминки состоятся в субботу, 12 февраля, по адресу: г.Ардон, ул.Советская, 6 "а".
Семья Болотаевых.



Выражаем огромную благодарность соседям, родственникам и всем, кто разделил с нами горечь утраты нашего дорогого **Джиоева Чермена Петровича**.
 Сообщаем, что 40-дневные поминки состоятся в субботу, 12 февраля, по адресу: г.Ардон, ул.Чкалова, 24.
Семья Джиоевых.



РЦИ-Аланийи Ерыдоны районы газет. Газета Ардонского района РСО-Алания. Основана в 1939 году.



УЧРЕДИТЕЛЬ:
 Администрация местного самоуправления Ардонского района РСО-Алания

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО—Алания
 Регистрационный номер — ПИ № ТУ 15—00073 от 18 июня 2012 года как информационная, рекламная.

Цена свободная

Главный редактор: 3-02-60.
 Ответственный секретарь: 3-02-63.
 Бухгалтерия и рекламный отдел: 3-02-61 (факс)

E-mail: ardonruhsh@mail.ru
 Сайт: www.ardon15.ru

Печать офсетная.
Тираж 2313 экз.
Заказ № 130
Объем — 1 п. л.
Индекс издания 53910

Использование материалов и фото допускается только с письменного разрешения редакции.
 При перепечатке ссылка на газету обязательна.
 Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
 Редакция не несет ответственность за достоверность содержания рекламы, объявлений, публикаций на коммерческой основе и сторонних авторов.
 Газета выходит 3 раза в неделю на русском и осетинском языках.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 363332 РСО-А, г. Ардон, ул. Советов, 13.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
 363332 РСО-А, г.Ардон, ул. Советов, 6, АМС Ардонского района РСО-Алания

АДРЕС ТИПОГРАФИИ:
 362015 РСО-Алания, г.Владикавказ, пр. Коста, 11 АО "Осетия-Полиграфсервис"
НОМЕР ПОДПИСАН В ПЕЧАТЬ
 по графику — в 16.30 фактически — в 16.30.

ИНЖЕНЕРЫ-ДИЗАЙНЕРЫ
 Л.Р. Гугкаева
 З.М. Кортиева
 Ю.В.Певная
КОРРЕКТОР
 Р.Х.Сохиева
ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ
 А.Г.Бязырова
и.о. ГЛ. РЕДАКТОРА
И.Э.КАЛОЕВА (6+)